

ĐÁP ÁN ĐỀ THI CHÍNH THỨC

Câu	Phần	Nội dung	Thang điểm
1		<b>Các giải pháp quy hoạch tổng mặt bằng xí nghiệp công nghiệp:</b>	
		- Giải pháp quy hoạch theo kiểu ô cờ	0,25
		- Quy hoạch theo kiểu hợp khối liên tục	0,25
		- Giải pháp bố trí công trình theo chu vi khu đất	0,25
		- Giải pháp quy hoạch kiểu modun	0,25
		- Giải pháp bố trí kiểu Tự do	0,25
		<b>Quy hoạch theo kiểu hợp khối liên tục:</b>	0,5
		- Hầu hết các bộ phận chức năng được hợp khối trong 1 công trình chính, các bộ phận có nguy cơ gây cháy nổ, bụi bố trí riêng.	0,25
		- Khu đất xí nghiệp công nghiệp không bị chia nhỏ thành các ô đất.	0,25
		- Nâng cao hiệu quả sử dụng đất, tạo tổng MB gọn, rút ngắn đường giao thông và đường ống kỹ thuật, hình khối công trình đa dạng.	0,25
		- Thường áp dụng cho các xí nghiệp công nghiệp sử dụng hệ thống điều hòa nhân tạo.	0,25
		Sơ đồ tổ hợp không gian	0,5
		<b>Tổng điểm câu 1</b>	<b>3,0đ</b>
2	a	<b>Sơ đồ phân khu chức năng của nhà máy</b>	0,25
		- Khu hành chính quản lý và phục vụ sinh hoạt	0,25
		- Khu sản xuất	0,25
		- Khu cung cấp và đảm bảo kỹ thuật	0,25
		- Khu cây xanh	0,25
	b	<b>Sơ đồ tổ chức giao thông của nhà máy</b>	0,5
		- Luồng hàng	0,5
		- Luồng người	0,5

C	<b>Thiết kế mặt bằng tổng thể nhà máy TL:1/1000</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Phân khu chức năng rõ ràng</li> <li>- Các khối công trình đảm bảo về hướng</li> <li>- Giao thông luồng người hợp lí</li> <li>- Giao thông luồng hàng hợp lí</li> <li>- Đảm bảo diện tích yêu cầu</li> <li>- Đúng tỉ lệ bản vẽ</li> <li>- Thể hiện đúng quy cách bản vẽ Mặt bằng tổng thể</li> </ul>	1,0 0,5 0,5 0,5 0,5 0,5 0,5
d	<b>Đánh giá ưu, nhược điểm của phương án</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Ưu, nhược điểm của phân khu chức năng</li> <li>- Ưu, nhược điểm của giải pháp tổ chức giao thông</li> </ul>	0,5 0,5
	<b>Tổng điểm câu 2</b>	<b>7,0đ</b>